



COMUNE DI VAGLIO BASILICATA

Provincia di Potenza

DETERMINAZIONE N. 20 del 31.03.2018 Reg. Generale n. 92

OGGETTO: Espropriazione di diritti relativi ad immobili per la realizzazione lavori di
“**Consolidamento e Risanamento del Dissesto Idrogeologico dell’Abitato**”
Decreto di Esproprio .

IL RESPONSABILE

VISTO il D.Lgs. 267 del 18/08/2000;

VISTO il D.P.R. 327 del 08/06/2001 e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28.09.2010 , divenuta efficace in data 4.4.2011 , con la quale è stato approvato definitivamente il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità e approvazione progetto esecutivo;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 13 del 29.3.2016 con la quale è stata disposta la proroga di anni 2 della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori ai sensi e per gli effetti dell’art. 13, comma 4 del DPR n. 327/01 e s.m.i. fissando il nuovo termine al 04.04.2018;

VISTO l’elenco dei beni da espropriare;

VISTO che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/01, sia rispetto all’avviso di avvio del procedimento, sia per quel che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa;

VISTE le indennità indicate nel Piano particellare allegato al progetto esecutivo, perizia di variante e di assestamento;;

VISTO il Piano Particellare grafico e descrittivo del progetto e perizia di variante approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 30.11.2012 con il quale sono state accertate le superfici oggetto di esproprio;

VISTE le risultanze dei tipi di frazionamento all’uopo redatti successivamente a cura dell’Autorità Espropriante, le cui superfici da espropriare risultano essere già definite ed identificate catastalmente da particelle definitive;

VISTA la determinazione prot.3214 del 23.06.2011 con la quale è stata fissata l’indennità provvisoria di esproprio da corrispondere ai proprietari e che è stata regolarmente notificata ai medesimi;

VISTE le dichiarazioni di accettazione delle indennità di esproprio offerte inoltrate dalle ditte concordatarie di seguito indicate :

Ditta intestataria	foglio	Part. originaria mq	Particella derivata mq	Superficie catastale mq	Superficie esproprio mq	Totale liquidato Euro
Milano Giuseppe, Milano Rosa e Milano Angelo eredi di Milano Antonio	21	201	1416	3344	500	5.500,00

DATO ATTO che nel quadro economico del progetto e successiva perizia di variante, tra le somme a disposizione dell'amministrazione sono previsti gli importi da liquidare a favore degli esproprianti;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 20 del 30.03.2012 con la quale è stata disposta la liquidazione dell'80% delle somme ai proprietari che hanno accettato l'indennità offerta;

VISTA ALTRESI' la determinazione del Responsabile dell'area tecnica n.18 del 29.03.2018 con la quale è stata disposta la liquidazione delle indennità di esproprio quale pagamento diretto a titolo definitivo agli esproprianti concordatari sopra menzionati;

DATO ATTO che ai sensi del comma 11, art. 20 del T.U. Espropri, dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'autorità espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere alla emissione e alla esecuzione del decreto di esproprio;

RITENUTO dover definire la pratica trasferendo al Comune di Vaglio Basilicata il titolo di proprietà dei terreni innanzi indicati dando corso all'emissione del presente Decreto di Espropriazione definitiva;

DATO ATTO che il presente provvedimento determina il trasferimento della proprietà delle aree presso questa autorità Espropriante, comune di Vaglio Basilicata, con sede in via Carmine,106 cod fiscale 80004050763;

DATO ALTRESI atto che l'immissione in possesso è stata effettuata in data **28.10.2012** a seguito di autorizzazione scritta da parte dei proprietari dei terreni acquisita agli atti nei giorni dall'**8.10.2012** al **28.10.2012**;

DATO ATTO che il Provvedimento deve essere trascritto e volturato senza indugio presso l'Ufficio dei Registri immobiliari, ai sensi del comma 4 dell'art. 23 del DPR 327/01;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il Testo Unico delle Espropriazioni per pubblica utilità, approvato con DPR 8.6.2001, n. 327 e s.m.i.

DE T E R M I N A

DI DECRETARE l'espropriazione dei terreni appresso indicati, disponendo il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Vaglio Basilicata, con sede in Vaglio Basilicata in via Carmine, 106 cod, fiscale n. 80004050763 per l'esecuzione dei lavori di " Consolidamento e Risanamento del Dissesto Idrogeologico dell'Abitato"

Ditta intestataria	foglio	Part. originaria mq	Particella derivata mq	Superficie catastale mq	Superficie esproprio mq	Totale liquidato Euro
Milano Giuseppe, Milano Angelo e Milano Rosa	21	201	1416	3344	500	5.500,00

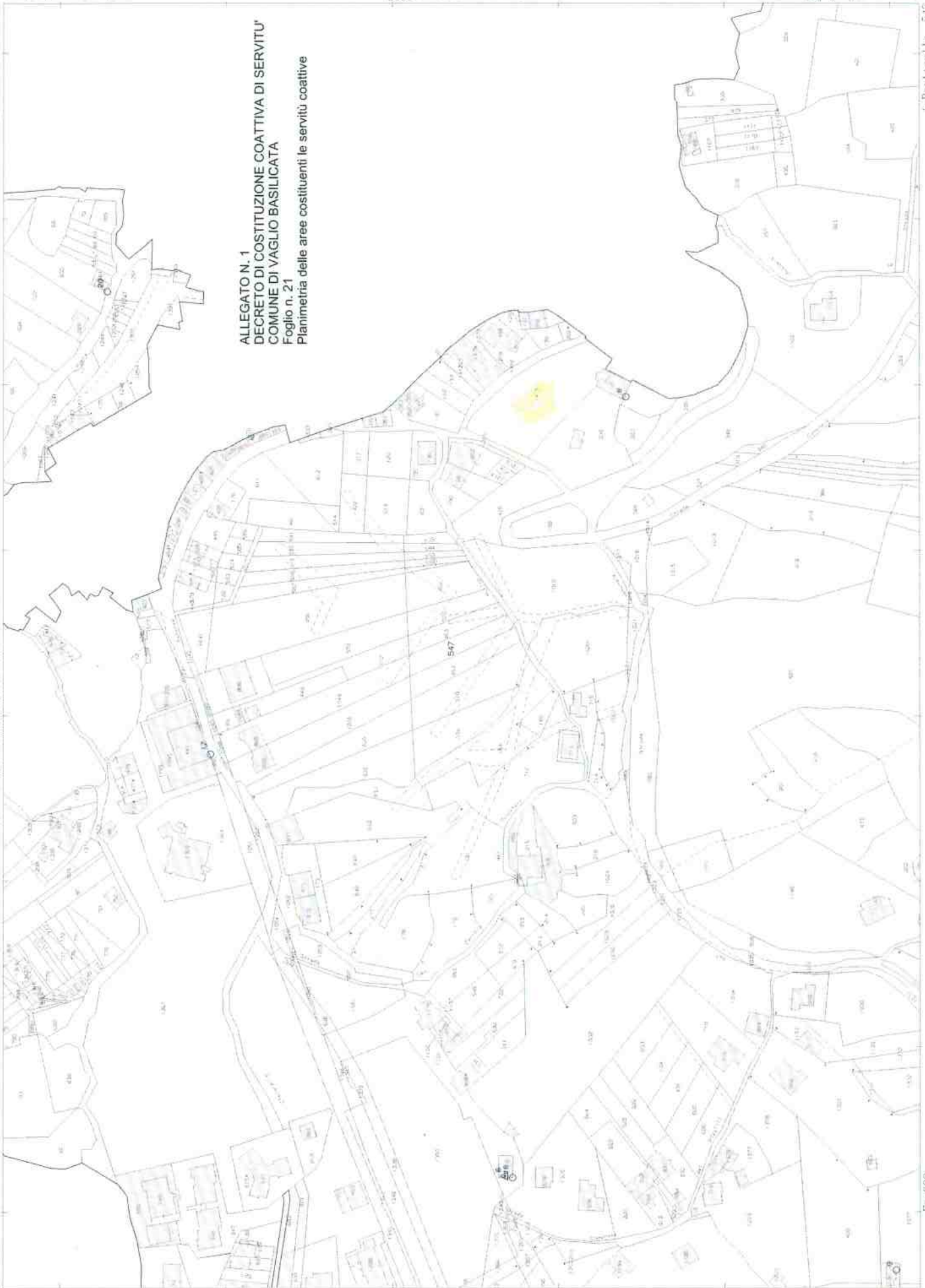
- 1) È disposto, pertanto il passaggio del diritto di proprietà dei beni espropriati come sopra indicati a favore del comune di Vaglio Basilicata con sede in Via Carmine,106 c.f. 80004050763, **dando atto che il Decreto è stato già eseguito mediante immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio ai sensi del primo comma art. 24 del DPR 327/2001**;
- 2) Il presente Decreto sarà notificato ai proprietari espropriati, a cura e spese di questa Autorità Espropriante secondo le forme previste per gli atti processuali civili, e **un estratto dello stesso sarà trasmesso, entro cinque giorni, per la pubblicazione, sul bollettino Ufficiale della Regione Basilicata ai sensi dell'art. 23 comma 5 del DPR 327/2001**;
- 3) Il presente decreto va trascritto senza indugio presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari e

- volturato presso i competenti Uffici, a cura e spese del Comune di Vaglio Basilicata ;
- 4) Di Dare Atto che Decreto non è assoggettato all'art. 23, comma 1, lett.f) del DPR n. 327/2001, a norma del quale il passaggio della proprietà oggetto dell'espropriazione è disposto sotto la condizione sospensiva che il provvedimento ablatorio sia notificato ed eseguito;
 - 5) di fissare il termine di 30 giorni dalla avvenuta pubblicazione di cui al precedente punto 3), per la proposizione di eventuali ricorsi da parte di terzi;
 - 6) di stabilire che, decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata;
 - 7) di imputare le somme necessarie alla pubblicazione del presente decreto di esproprio, nel quadro economico del progetto approvato.
 - 8) Che il presente atto, a cura e spese del Comune di Vaglio Basilicata sarà :
 - Registrato presso l'Ufficio Entrate, trascritto e volturato presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Potenza;
 - Pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata;
 - Pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito internet del Comune di Vaglio Basilicata.
 - 9) Il presente decreto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente od al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni o 120 dalla comunicazione, notificazione o piena coscienza dello stesso.

Vaglio Basilicata, li 31.03.2018

Il Responsabile
Geom. Giuseppe Evangelista





ALLEGATO N. 1
DECRETO DI COSTITUZIONE COATTIVA DI SERVITÙ'
COMUNE DI VAGLIO BASILICATA
Foglio n. 21
Planimetria delle aree costituenti le servitù coattive

Scala originale: 1:2000
Dimensione cartella: 756,000 x 592,000 metri

Comune VAGLIO BASILICATA
Foglio n. 21